

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2025 год

Жилой многоквартирный дом № 17 по ул. Маркина

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями жилых и нежилых за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	1817058,06	2678044,08	1843421,08
1. Содержание и текущий ремонт	1760850,84	2621819,76	1731155,15
2. <i>Общедомовые нужды</i>	56207,22	56224,32	112265,93

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории - 312 749,73 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования - 335 960,74 руб.
3. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (в т. ч. частичный ремонт швов, кровли, козырька над входом в подъезд, фасадные работы) – 766 320,59 руб.
4. Обслуживание системы ВДГО – 57 728,00 руб.
5. Техническое обслуживание систем вентиляции – 66 300,00 руб.
6. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 438 840,83 руб.
7. Уплата налогов – 428 895,17 руб.
8. Затраты на механизированную технику – 93 935,51 руб.
9. НДС – 121 089,19 руб.

Итого: 2 621 819,76 руб.

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг
на 31.12.2025 г. составляет 171 593,15 руб.**