

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
2024 год
Жилой многоквартирный дом № 26 по ул. Кагана

| Услуги | Начислено собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (руб.) | Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.) | Оплачено собственниками и нанимателями жилых и нежилых за жилищно-коммунальные услуги (руб.) |
|--------------------------------|--|--|--|
| ВСЕГО по п. 1,2 | 2 207 858,11 | 2 011 418,57 | 2 073 068,44 |
| 1. Содержание и текущий ремонт | 2 051 574,84 | 1 834 601,72 | 1 934 294,48 |
| 2. Общедомовые нужды | 156 283,27 | 176 816,85 | 138 773,96 |

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории – 303 414,23руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах - 199 423,49 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 203 858,34 руб.
4. Техническое обслуживание систем вентиляции - 17 280,00 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО - 17 906,00 руб.
6. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 329 299,43 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 328 291,56 руб.
8. Уплата налогов - 327 092,57 руб.
9. Приобретение основных средств (в т.ч. техники) и обслуживание - 108 036,10 руб.

Итого: 1 834 601,72 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг

на 31.12.2024 г. составляет 584 964,16 руб.