

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
**за 2024 год**

**Жилой многоквартирный дом № 16, ул. Энгельса**

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2 393 338,02	2 577 088,49	2 190 878
1. Содержание и текущий ремонт	2 228 003	2 433 254,25	2 051 113,17
2. <i>Общедомовые нужды</i>	165 335,02	143 834,24	139 764,83

**Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:**

1. Содержание придомовой территории – 395 566,91 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах – 182 092,19 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 199 778,55 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 861 934,89 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО - 17 906,00 руб.
6. Техническое обслуживание систем вентиляции - 20 280,00 руб.
7. Уплата налогов - 323 782,93 руб.
8. Приобретение основных средств (в т.ч. техники) и обслуживание - 106 942,99 руб.
9. Услуги по управлению (в т.ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 324 969,79 руб.

**Итого: 2 433 254,25 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг  
на 31.12.2024 г. составляет 603 941,8 руб.**