

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2024 год
Жилой многоквартирный дом № 9 ул. Западная

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	6 522 112,53	6 239 600,54	6 636 336,69
1. Содержание и текущий ремонт	6 008 367,92	5 756 825,25	6 133 566,95
2. Общедомовые нужды	513 744,61	482 775,29	502 769,74

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории – 1 088 263,72 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования – 639 871,93 руб.
3. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 1 100 909,96руб.
4. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 584 276,22 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО - 53 244,00 руб.
6. Техническое обслуживание систем вентиляции - 54 840,00 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 961 291,41 руб.
8. Уплата налогов - 957 780,57 руб.
9. Приобретение основных средств (в т.ч. техники) и обслуживание - 316 347,44руб.

Итого: 5 756 825,25руб.

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг
на 31.12.2024 г. составляет 1 386 667,89 руб.**