

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2024 год

Жилой многоквартирный дом № 6 ул. Западная

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2 169 718,09	2 506 034,61	2 134 555,08
1. Содержание и текущий ремонт	2 014 062,78	2 357 119,69	1 991 602,51
2. <i>Общедомовые нужды</i>	155 655,31	148 914,92	142952,57

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории – 527 218,68 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования – 211 505,12 руб.
3. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 631 094,92руб.
4. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 200 448,59 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО - 20 310,40 руб.
6. Техническое обслуживание систем вентиляции - 17 280,00 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 322 148,22 руб.
8. Уплата налогов - 321 067,62 руб.
9. Приобретение основных средств (в т.ч. техники) и обслуживание - 106 046,14 руб.

Итого за содержание и текущий ремонт: 2 357 119,69 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг

на 31.12.2024 г. составляет 676 459,72 руб.