

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2024 год

Жилой многоквартирный дом № 5 по ул. Светлая

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями жилых и нежилых за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	1 189 523,32	1 561 247,56	1 092 229,53
1. Содержание и текущий ремонт	1 156 479,12	1 528 112,82	1 061 978,03
2. <i>Общедомовые нужды</i>	33 044,20	33 134,74	30 251,50

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории – 400 977,05 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах - 144 664,39 руб.
3. Обслуживание системы ВДГО – 25 540,00 руб.
4. Техническое обслуживание систем вентиляции – 14 400,00 руб.
5. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 508 925,06 руб.
6. Уплата налогов – 177 384,49 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 256 221,83 руб.

Итого: 1 528 112,82 руб.

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг
на 31.12.2024 г. составляет 97 293,79 руб.**