

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
за 2024 год

**Жилой многоквартирный дом № 3 по ул. Центральная**

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями жилых и нежилых за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	1 199 818,41	1 674 254,14	987 669,48
1. Содержание и текущий ремонт	1 166 939,26	1 641 649,47	959 425,72
2. <i>Общедомовые нужды</i>	32 879,15	32 604,67	28 243,76

**Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:**

1. Содержание придомовой территории – 467 487,62 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах – 206 213,20 руб.
3. Обслуживание системы ВДГО – 25 540,00 руб.
4. Техническое обслуживание систем вентиляции – 14 400,00 руб.
5. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 497 992,10 руб.
6. Уплата налогов – 176 359,34 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 253 657,21 руб.

**Итого: 1 641 649,47 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг  
на 31.12.2024 г. составляет 212 147,73 руб.**