

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

за 2022 год

Жилой многоквартирный дом № 12, пер. Юбилейный

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	4 540 539,35	4 346 648,62	4 363 938,60
1. Содержание и текущий ремонт	4 216 110,80	3 874 219,62	4 057 096,53
2. Общедомовые нужды	324 428,55	472 429,00	306 842,07

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 676 837, 23 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) – 474 692, 99 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 432 642, 82 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 1 111 068, 27 руб.
5. Техническое обслуживание систем вентиляции - 22 880, 00 руб.
6. Обслуживание системы ВДГО - 18 223, 19 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 1137875, 12 руб.

Итого: 3 874 219,62 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг

на 31.12.2022 г. составляет 567 652,16 руб.