

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
**2022 год**

**Жилой многоквартирный дом № 10, пер. Юбилейный**

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	1 104 116,55	982 717,74	1 031 372,07
Сод. и рем.	1 013 180,52	882 805,70	947 543,03
ВСЕ ОДН (Хол/вод.ОДН)	90 936,03	99 912,04	83 829,04

**Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:**

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 136 300,24 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) – 113576,17 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 97 221,83 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 255 293,63 руб.
5. Техническое обслуживание систем вентиляции - 5 120,00 руб.
6. Обслуживание системы ВДГО - 3 533,28 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 271760,55 руб.

**Итого: 882 805,70 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг**

**на 31.12.2022 г. составляет 305 937, 06 руб.**