

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2022 год

Жилой многоквартирный дом № 8, пер. Юбилейный

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно- коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями жилых и нежилых за жилищно- коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	8 470 092,93	9 733 234,33	8 221 953,77
1. Содержание и текущий ремонт	7 732 817,78	7 162 325,05	7 515 074,48
2. <i>Общедомовые нужды</i>	737 275,15	2 570 909,28	706 879,29

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 1 040 180,64 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) - 921 709,02 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 896452,58 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 2 030 365,09 руб.
5. Услуги АИИС КУЭ – 49 599,00 руб.
6. Обслуживание системы ВДГО - 22 517,33 руб.
7. Техническое обслуживание систем вентиляции – 37 600,00 руб.
8. Техническое обслуживание установок пожарной сигнализации – 144 000,00 руб.
9. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 2 080 239,05 руб.

Итого: 7 162 325,05 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг

на 31.12.2022 г. составляет 2 800 546,34 руб.