

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2022 год

Жилой многоквартирный дом № 16, ул. Энгельса

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2 323 372,93	2 153 048,42	2 274 999,96
1. Содержание и текущий ремонт	2 194 738,92	2 047 686,66	2 153 588,45
2. <i>Общедомовые нужды</i>	128 634,01	105 361,76	121 411,51

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 251 752,80 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) – 224 073,76 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 192 502,88 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 820 793,76 руб.
5. Техническое обслуживание систем вентиляции - 11 520,00 руб.
6. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 537 655,76 руб.

Итого: 2 047 686, 66 руб.

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг
на 31.12.2022 г. составляет 361 416,66 руб.**