

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2022 год

Жилой многоквартирный дом № 11, ул. Энгельса

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2 087 099,75	1 753 829,86	1 919 971,02
1. Содержание и текущий ремонт	1 962 608,13	1 677 455,00	1 808 999,97
2. <i>Общедомовые нужды</i>	124 491,62	76 374,86	110 971,05

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 260 290, 02 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) – 220 686,75 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 189 268, 26 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 458 422,07 руб.
5. Техническое обслуживание систем вентиляции - 11 520,00 руб.
6. Обслуживание, ремонт ВДГО - 9387, 69 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 527880, 21 руб.

Итого: 1 677 455, 00 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг

на 31.12.2022 г. составляет 581 693,09 руб.