

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
2022 год

Жилой многоквартирный дом № 26 по ул. Кагана

| Услуги | Начислено собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (руб.) | Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно- коммунальные услуги (руб.) | Оплачено собственниками и нанимателями жилых и нежилых за жилищно- коммунальные услуги (руб.) |
|--------------------------------|---|---|--|
| ВСЕГО по п. 1,2 | 2 142 295,84 | 2 049 863,53 | 1 886 286,00 |
| 1. Содержание и текущий ремонт | 2 019 329,52 | 1 905 064,80 | 1 780 077,07 |
| 2. <i>Общедомовые нужды</i> | 122 966,32 | 144 798,73 | 106208,93 |

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 269 587,91 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) - 226364,13 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 196 173,09 руб.
4. Техническое обслуживание систем вентиляции - 11 520,00 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО - 9 387,69 руб.
6. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 650 465,98 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 541565,99 руб.

Итого: 1 905 064,80 руб.

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг
на 31.12.2022 г. составляет 406 291,47 руб.**