

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2022 год

Жилой многоквартирный дом № 6 по ул. Зелинского

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями жилых и нежилых за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2 802 120,69	3 053 692,30	2 632 456,67
1. Содержание и текущий ремонт	2 621 136,78	2 974 152,22	2 464 587,10
2. <i>Общедомовые нужды</i>	180 983,91	79 540,08	167 869,57

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 336 166,59 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) – 316 996,60 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 371 564,30 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 1 180 341,31 руб.
5. Техническое обслуживание систем вентиляции - 10 500,00 руб.
5. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 758 583,41 руб.

Итого: 2 974 152,22 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг

на 31.12.2022 г. составляет 435 732,72 руб.