

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
**за 2022 год**

**Жилой многоквартирный дом № 7 ул. Западная**

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно- коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2 141 714,25	2 356 914,84	2 114 464,93
1. Содержание и текущий ремонт	2 024 246,96	2 227 787,06	2 002 307,93
2. <i>Общедомовые нужды</i>	117 467,29	129 127,78	112 157,00

**Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:**

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 283 225,58 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования (в т. ч. заработная плата уборщика) – 228 517,42 руб.
3. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 957 944,68 руб.
4. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 195 737,50 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО – 9 170,54 руб.
6. Техническое обслуживание систем вентиляции - 5 760,00 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 547 431,32 руб.

**Итого: 2 227 787,06 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг**

**на 31.12.2022 г. составляет 432 140,87 руб.**