

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
за 2022 год

**Жилой многоквартирный дом № 6 ул. Западная**

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно- коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно- коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2 099 763,56	1 835 707,52	2 094 088,63
1. Содержание и текущий ремонт	1 967 884,04	1 699 607,34	1 968 960,54
2. <i>Общедомовые нужды</i>	131 879,52	136 100,18	125 128,09

**Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:**

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 265 105, 14 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования(в т. ч. заработная плата уборщика) – 222 194, 63 руб.
3. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 462 866, 77руб.
4. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 202 575, 04руб.
5. Обслуживание системы ВДГО - 9 315, 33 руб.
6. Техническое обслуживание систем вентиляции - 5 760, 00 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 531 790,43 руб.

**Итого за содержание и текущий ремонт: 1 699 607,34 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг**

**на 31.12.2022 г. составляет 526 128,39 руб.**