

# ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

за 2022 год

## Жилой многоквартирный дом № 3 ул. Западная

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2 114 160,54	2 312 035,05	1 958 554,88
1. Содержание и текущий ремонт	1 993 216,38	2 123 555,56	1 840 512,67
2. <i>Общедомовые нужды</i>	120 944,16	188 479,49	118 042,21

### Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 262 212,91 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования (в т. ч. заработная плата уборщика) – 226 135,66 руб.
3. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 899 604,60 руб.
4. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 179 198,21 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО - 9 078,18 руб.
6. Техническое обслуживание систем вентиляции - 5 760,00 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 541 565,99 руб.

**Итого: 2 123 555,56 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг  
на 31.12.2022 г. составляет 607 110,33 руб.**