

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2022 год

Жилой многоквартирный дом № 12-а, ул. Докторова

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2 736 818,07	2 843 709,75	2 691 255,60
1. Содержание и текущий ремонт	2 449 237,95	2 365 706,08	2 411 241,39
2. <i>Общедомовые нужды</i>	287 580,12	478 003,67	280 014,21

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 601 418,92 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) – 299611,84 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 254 330,20 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 472 540,88 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО - 9 078,18 руб.
6. Техническое обслуживание систем вентиляции – 11 200, 00 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 717 526, 06 руб.

Итого: 2 365 706,08 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг

на 31.12.2022 г. составляет 321 962,23 руб.