

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
2023 год

Жилой многоквартирный дом № 10, пер. Юбилейный

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	1 114 982,96	1 023 668,80	1 164 596,48
Сод. и рем.	1013927,8	907 797,86	1052741,68
ВСЕ ОДН (Хол/вод.ОДН)	101055,16	115 870,94	111854,8

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) –286 996,50 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) – 115706,61 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) –102 835,03 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих)– 152 155,43 руб.
5. Техническое обслуживание систем вентиляции - 5 120,00 руб.
6. Обслуживание системы ВДГО - 3 533,28 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) –241 451,01 руб.

Итого: 907 797,86 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг

на 31.12.2023 г. составляет 247 482,87 руб.