

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
за 2023 год

**Жилой многоквартирный дом № 8, пер. Юбилейный**

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно- коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями жилых и нежилых за жилищно- коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	8 571 670,02	11 180 103,62	8 456 798,89
1. Содержание и текущий ремонт	7749561,43	8 923 774,25	7578734,01
2. <i>Общедомовые нужды</i>	822108,59	2 256 329,37	878064,88

**Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:**

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 1 426 200, 27 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) - 886506,65 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 819 577,50 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 3683522,82 руб.
5. Дератизация - 55 620,84 руб.
6. Обслуживание системы ВДГО - 22 517,33 руб.
7. Техническое обслуживание систем вентиляции – 37 600,00 руб.
8. Техническое обслуживание установок пожарной сигнализации – 144 000,00 руб.
9. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 1 848 228,84 руб.

**Итого: 8 923 774,25 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг  
на 31.12.2023 г. составляет 1 943 255,20 руб.**