

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
**за 2023 год**

**Жилой многоквартирный дом № 16, ул. Энгельса**

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2352255,24	2 265 063,62	2263776,42
1. Содержание и текущий ремонт	2194738,92	2 128 983,67	2126613,42
2. Общедомовые нужды	157516,32	136 079,95	137163

**Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:**

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 284 729,77 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) – 228915,96 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 229 375,14 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 876 564,49 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО - 20 187,69
6. Техническое обслуживание систем вентиляции - 11 520,00 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 477 690,63 руб.

**Итого: 2 128 983,67 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг  
на 31.12.2023 г. составляет 426 637,84 руб.**