

## ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

за 2023 год

### Жилой многоквартирный дом № 6 по ул. Зелинского

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями жилых и нежилых за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	3046900,44	3 950 182,33	2752580,91
1. Содержание и текущий ремонт	2827836,36	3 540 011,52	2572704,47
2. Общедомовые нужды	219064,08	410 170,81	179876,44

#### Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 590 057,91 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах (в т. ч. заработная плата уборщика) – 322979,61 руб.
3. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 303 835,70 руб.
4. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 1 643 910,03 руб.
5. Техническое обслуживание систем вентиляции - 5 250,00 руб.
5. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 673 978,27 руб.

**Итого: 3 540 011,52 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг**

**на 31.12.2023 г. составляет 672296,05 руб.**