

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2023 год

Жилой многоквартирный дом № 9 ул. Западная

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно- коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно- коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	6402496,56	7 164 917,42	6467979,64
1. Содержание и текущий ремонт	5912929,92	6 689 233,23	5898008,05
2. <i>Общедомовые нужды</i>	489566,64	475 684,19	569971,59

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 1 082 732,12руб.

2. Санитарное содержание мест общего пользования (в т. ч. заработная плата уборщика) – 676411,39 руб.

3. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 2 731 966,35 руб.

4. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 676 517,77 руб.

5. Обслуживание системы ВДГО - 76 555,41 руб.

6. Техническое обслуживание систем вентиляции - 34 560,00 руб.

7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 1 410 490,19 руб.

Итого: 6 689 233,23 руб.

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг
на 31.12.2023 г. составляет 1 511 025,86 руб.**