

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
за 2023 год

Жилой многоквартирный дом № 7 ул. Западная

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно- коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
ВСЕГО по п. 1,2	2188799,28	2 053 163,69	2246987,4
1. Содержание и текущий ремонт	2038539	1 915 928,05	2082496,94
2. <i>Общедомовые нужды</i>	150260,28	137 235,64	164490,46

Отчёт по статье содержание и текущий ремонт:

1. Содержание придомовой территории (в т. ч. заработная плата дворника и вывоз снега) – 430 591,49 руб.
2. Санитарное содержание мест общего пользования (в т. ч. заработная плата уборщика) – 233078,07 руб.
3. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (ремонт и обслуживание конструктивных элементов и инженерных сетей здания, заработная плата рабочих) – 502 887,00 руб.
4. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования (комплексное обслуживание, аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов и систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи, техническое освидетельствование лифтов, замена оборудования и запчастей) – 225 744,68 руб.
5. Обслуживание системы ВДГО – 25 730,54 руб.
6. Техническое обслуживание систем вентиляции - 11 520,00 руб.
7. Услуги по управлению (в т. ч. план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ (регистрация граждан), РКЦ по начислению и сбору платежей от населения, оплата банковских платёжных агентов, налогов, заработная плата и прочие затраты) – 486 376,27 руб.

Итого: 1 915 928,05 руб.

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных услуг
на 31.12.2023 г. составляет 383219,04 руб.**