

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**  
За 2020 год  
Жилой многоквартирный дом № 9 ул. Западная

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно- коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно- коммунальные услуги (руб.)
Всего	5 486 861	5 337 588	5 319 665
Содержание и текущий ремонт	5 177 644	5 028 370	5 023 368
Общедомовые нужды	309 218	309 218	296 296

**Отчет по затратам за жилищные услуги за 2020 год.**

1. Техническое и санитарное обслуживание дома и придомовой территории, текущий ремонт – 1 906 688 руб., в т.ч.:
  - 1.1. Санитарное содержание мест общего пользования – 379 611 руб.
  - 1.2. Содержание придомовой территории – 277 678 руб.
  - 1.3. Техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 1 249 399 руб. в том числе:
    2. Содержание и эксплуатация лифтового оборудования – 475 724 руб.
    3. Техническое освидетельствование лифтового оборудования – 43 796 руб.
    4. Проверка электрооборудования – 15 472 руб.
    5. Техническое обслуживание систем вентиляции – 31 110 руб.
    6. Услуги по управлению (план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, экологическая документация, повышение квалификации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ, начисление и сбор коммунальных платежей, оплата банковских платежных агентов, заработная плата, налоги и прочие затраты) – 2 555 580 руб.

**Итого затрат за жилищные услуги : 5 028 370 руб.**

**Задолженность за собственниками по оплате жилищных и коммунальных услуг на 01.01.2021 г. составляет 729 749 руб.**