

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
За 2020 год
Жилой многоквартирный дом №3 ул. Западная

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно-коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно-коммунальные услуги (руб.)
Всего:	1 860 295	1 809 368	1 860 296
Содержание и текущий ремонт	1 766 436	1 715 510	1 771 935
Общедомовые нужды	93 858	93 858	93 174

Отчет по затратам за 2020 год.

1. Техническое и санитарное обслуживание дома и придомовой территории, текущий ремонт – 800 180 руб., в т.ч.:
 - 1.1. Санитарное содержание мест общего пользования – 260 764 руб.
 - 1.2. Содержание придомовой территории – 153 287 руб.
 - 1.3. Техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – 558 956 руб.
2. Техническое обслуживание систем вентиляции – 31 110 руб.
3. Проверка электрооборудования – 15 472 руб.
4. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования – 158 574 руб.
5. Техническое освидетельствование лифтового оборудования – 14 598 руб.
6. Услуги по управлению (план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, экологическая документация, повышение квалификации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ, начисление и сбор коммунальных платежей, оплата банковских платежных агентов, заработная плата, налоги и прочие затраты) – 695 576 руб.

Итого затрат на жилищные услуги: 1 715 510 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищных и коммунальных услуг на 01.01.2021 г. составляет 197 846 руб.