

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
 За 2020 год
 Жилой многоквартирный дом № 8 по пер. Юбилейный

Услуги	Начислено собственникам и нанимателям жилых помещений многоквартирного дома (руб.)	Общие затраты по многоквартирному дому за жилищно- коммунальные услуги (руб.)	Оплачено собственниками и нанимателями за жилищно- коммунальные услуги (руб.)
Всего	15 969 520,00	14 852 028	16 831 877
1. Содержание и текущий ремонт	6 660 750,60	6 599 031	6 726 259
2. Коммунальные услуги, в т.ч.:	8 252 997	8 252 997	9 039 370
- Холодная, горячая вода и водоотведение	3 649 335,58	3 649 335,58	3 794 453
- Отопление	4 077 286	4 077 286	4 730 969
- Общедомовые нужды	526 376	526 376	513 948
3. Капитальный ремонт	1 055 772		1 066 248

Отчет по затратам на жилищные услуги за 2020 год.

1. Техническое и санитарное обслуживание дома и придомовой территории, текущий ремонт – 1 974 376 руб., в т.ч.:
 - 1.1. Санитарное содержание мест общего пользования – 461 874 руб.
 - 1.2. Содержание придомовой территории – 615 602 руб.
 - 1.3. Техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома- 896 900 руб., в том числе:
 - текущий ремонт системы канализации – 42 000 руб.
2. Обслуживание системы ВДГО – 46 236 руб.
3. Обслуживание системы пожарной безопасности – 278 633 руб.
4. Техническое обслуживание систем вентиляции – 27 000 руб.
5. Техническое обслуживание и эксплуатация лифтового оборудования – 757 859 руб.
 Техническое освидетельствование лифтового оборудования – 67 234 руб.
 Проверка электрооборудования – 30 943 руб.
6. Обработка данных с точки учета АИИС КУЭ – 96030 руб.
7. Услуги по управлению (план работ, план финансовых и технических ресурсов, осуществление контроля за качеством работ, ведение технической документации, экологическая документация, повышение квалификации, работа с населением, выполнение диспетчерских функций, услуги МФЦ, начисление и сбор коммунальных платежей, оплата банковских платежных агентов, заработная плата, налоги и прочие затраты) – 3 320 720 руб.

Всего затрат за жилищные услуги : 6599031 руб.

Задолженность за собственниками по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2021 г. составила 2 855 925 руб.